

Акт № 7**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" июля 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 11, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Орловой Людмилы Ивановны, являющегося собственником квартиры № 110, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40883 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 11 по ул. Северная

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 1 | 19,08 | 19,08 |
| 2 | Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков | 1 раз в месяц | 120 | шт | 1 | 19,08 | 2 289,60 |
| 3 | Регистрация показаний общедомовых электросчетчиков | 1 раз в месяц | 2 | шт | 1 | 19,08 | 38,16 |
| 4 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 5182,9 | м2 | 1 | 2,55 | 13 216,40 |
| 5 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 414,9 | м2 | 9 | 2,09 | 7 804,27 |
| 6 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 414,9 | м2 | 1 | 4,55 | 1 887,80 |
| 7 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 91,8 | м2 | 1 | 3,30 | 302,94 |
| 8 | Влажная протирка подоконников | 2 раза в месяц | 7,8 | м2 | 2 | 3,30 | 51,48 |
| 9 | Обметание пыли, паутины с потолков | 1 раз в квартал | 450,0 | м2 | 1 | 2,09 | 940,50 |
| 10 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1535,7 | м2 | 23 | 0,33 | 11 655,96 |
| 11 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | 36 раз в год | 237,3 | м2 | 3 | 0,33 | 234,93 |
| 12 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 5082,0 | м2 | 4 | 0,27 | 5 488,56 |
| 13 | Очистка урн от мусора | 5 раз в неделю | 6 | шт | 23 | 6,59 | 909,42 |
| 14 | Дезинсекция подвала от блох | 2 раза в год | 1000,0 | м2 | 1 | 4,40 | 4 400,00 |
| 15 | Услуги управления | ежемесячно | 5182,9 | м2 | 1 | 3,55 | 18 399,30 |
| 16 | Испытания и измерения электрических сетей и электрооборудования мест общего пользования | | | | | | 1 500,00 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 69 138,38 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 29,00 | 0,00 |
| Итого по водоснабжению для СОИ: | | | | | 0,00 |

| № | Наименование | Ед.изм. | Кол-во | Цена | Сумма, руб. |
|--|---|---------|--------|-------|-------------|
| 1 | Водоотведение для содержания общего имущества в МКД | м3 | 0 | 28,50 | 0,00 |
| Итого по водоотведению для СОИ: | | | | | 0,00 |

| | | | | | |
|---------------|--|--|--|--|------------------|
| Всего: | | | | | 69 138,38 |
|---------------|--|--|--|--|------------------|

2. Всего за период с "01" июля 2020г. по "31" июля 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69 138,38 (Шестьдесят девять тысяч сто тридцать восемь) рублей 38 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

| № | Наименование | Остаток средств на 01.07.2020г. | Оплачено в июле | Выполнено работ в июле | Остаток средств на 31.07.2020г. |
|----------|--------------------------------|--|----------------------------|-----------------------------------|--|
| 1 | Содержание жилого помещения | 278 238,90 | 106 545,75 | 69 138,38 | 315 646,27 |

Подписи сторон:**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 11 по ул. Северная

Котелевский А.А.

Орлова Л.И.