

## Акт № 9

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

"30" сентября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Баззиной Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2019 от 19.08.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5223,7	м2	1	2,55	13 320,44
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423,0	м2	8	2,09	7 072,56
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423,0	м2	1	4,55	1 924,65
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1246,7	м2	22	0,33	9 051,04
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	238,4	м2	4	0,33	314,69
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3629,0	м2	4	0,27	3 919,32
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6,59	514,02
11	Услуги управления	ежемесячно	5223,7	м2	1	3,55	18 544,14
12	Установка кранов Маевских кв.38, 40, 119 - 9 шт						4 954,77
13	Монтаж уличного освещения подъезд № 4						980,44
14	Ремонт асфальтобетонного покрытия отмостки и входов в подъезды - 133,53 м2						110 589,05
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>171 532,87</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	93,467	29,00	2 710,54
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 710,54</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	93,467	28,50	2 663,81
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 663,81</b>

<b>Всего:</b>	<b>176 907,22</b>
---------------	-------------------

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 176 907,22 (Сто семьдесят шесть тысяч девятьсот семь) рублей 22 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2020г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-59 784,08	99 649,06	171 532,87	-131 667,89

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 18а по бульвару Мира

---

Базлина Л.И.