Акт № 9

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск **"30" сентября 2020 г.**

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Ахметовой Александры Олеговны, являющейся собственником квартиры № 22, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 27.03.2014г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 40206 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6а по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	19,08	38,16
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5188,4	м2	1	2,55	13 230,42
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	417,0	м2	8	2,09	6 972,24
4	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	417,0	м2	2	4,55	3 794,70
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1165,8	м2	22	0,33	8 463,71
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	2 раза в неделю	237,8	м2	8	0,33	627,79
9	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в неделю	3125,9	м2	8	0,27	6 751,94
10	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	6	шт	22	6,59	869,88
11	Очистка приямков от мусора	2 раза в год	11	шт	1	109,94	1 209,34
12	Услуги управления	ежемесячно	5188,4	м2	1	3,55	18 418,82
13	Опиловка аварийной ветки						4 989,43
14	Ремонт кровли над кв.57 - 35,4 м2						10 126,49
Итого по содержанию жилого помещения:							**75 821,60**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	160,8	29,00	4 663,20
Итого по водоснабжению для СОИ:					**4 663,20**

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	160,8	28,50	4 582,80
Итого по водоотведению для СОИ:					**4 582,80**

Всего:	**85 067,60**

2. Всего за период с "01" сентября 2020г. по "30" сентября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 85 067,60 (Восемьдесят пять тысяч шестьдесят семь) рублей 60 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Справочная информация:

№	Наименование	Остаток средств на 01.09.2020г.	Оплачено в сентябре	Выполнено работ в сентябре	Остаток средств на 30.09.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-72 117,84	100 450,84	75 821,60	-47 488,60

Подписи сторон:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Управляющий ООО "УК "Тройка"

Котелевский А.А.

ЗАКАЗЧИК

Председатель совета МКД № 6а по ул. Северная

Ахметова А.О.