

**Акт № 10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 3 Интернационала 1, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Дьяковой Татьяны Михайловны, являющегося собственником квартиры № 41, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 25.10.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № б/н от 01.09.2009г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 по ул. 3 Интернационала

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	57	шт	1	19,08	1 087,56
3	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3110,9	м2	1	2,55	7 932,80
5	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1	шт	1	5926,32	5 926,32
6	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	238,2	м2	4	2,09	1 991,35
7	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	238,2	м2	1	4,55	1 083,81
8	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	61,2	м2	1	3,30	201,96
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1015,5	м2	22	0,33	7 372,53
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1274,7	м2	4	0,27	1 376,68
11	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	1274,7	м2	1	2,20	2 804,34
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	6,59	342,68
13	Услуги управления	ежемесячно	3110,9	м2	1	3,55	11 043,70
14	Смена канализационного стояка и стояков холодного и горячего водоснабжения в бытовом помещении 1 этажа и заделка отверстий в перекрытии						21 686,22
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>62 888,10</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	7,2	29,00	208,80
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>208,80</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	7,2	28,50	205,20
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>205,20</b>

<b>Всего:</b>					<b>63 302,10</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2020г. по "31" октября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 63 302,10 (Шестьдесят три тысячи триста два) рублей 10 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2020г.	Оплачено в октябре	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-204 945,36	67 681,89	62 888,10	-200 151,57

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 1 по ул. 3 Интернационал

---

Котелевский А.А.

---

Дьякова Т.М.



la