

**Акт № 10**  
**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту**  
**общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

"31" октября 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Базлиной Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 102, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2019 от 19.08.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Котелевского Алексея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед.изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	19,08	19,08
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5223,7	м2	1	2,55	13 320,44
3	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	2	шт	1	5926,32	11 852,64
4	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	423,0	м2	9	2,09	7 956,63
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423,0	м2	1	4,55	1 924,65
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	91,8	м2	1	3,30	302,94
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	3,30	25,74
8	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	450,0	м2	1	2,09	940,50
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1246,7	м2	22	0,33	9 051,04
10	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	238,4	м2	4	0,33	314,69
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3629,0	м2	4	0,27	3 919,32
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи	3 раза в год	3629,0	м2	1	2,20	7 983,80
13	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	13	6,59	514,02
14	Услуги управления	ежемесячно	5223,7	м2	1	3,55	18 544,14
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>76 669,62</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	134,18	29,00	3 891,22
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>3 891,22</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	134,18	28,50	3 824,13
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>3 824,13</b>

<b>Всего:</b>					<b>84 384,97</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" октября 2020г. по "31" октября 2020г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 84 384,97 (Восемьдесят четыре тысячи триста восемьдесят четыре) рублей 97 копеек.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток средств на 01.10.2020г.	Оплачено в октябре	Выполнено работ в октябре	Остаток средств на 31.10.2020г.
1	Содержание жилого помещения	-131 667,89	104 423,92	76 669,62	-103 913,59

**Подписи сторон:****ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

---

Котелевский А.А.**ЗАКАЗЧИК**

Председатель совета МКД № 18а по бульвару Мира

---

Базлина Л.И.