

**Работы, выполненные по содержанию бульвар Мира 36
с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года**

| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность | | Сумма, руб. |
|---|--|----------------------------|--------|-------------|
| | | план | факт | |
| Содержание сетей центрального отопления, водоснабжения (холодного и горячего) и | | | | |
| 1 | Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения | 2 раза в год | 1,00 | 3 197,96 |
| 2 | Гидравлические испытания внутридомовой системы отопления | 1 раз в год | 1,00 | 2 000,00 |
| 3 | Очистка грязевиков системы отопления | 1 раз в год | 1,00 | 2 678,72 |
| 4 | Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка | 1 раз в год | 1,00 | 6 672,94 |
| 5 | Консервация системы отопления, перевод системы ГВС на летнюю схему и регулировка | 1 раз в год | 1,00 | 3 336,47 |
| 6 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 12 раз в год | 12,00 | 252,00 |
| 7 | Техническое обслуживание общедомового узла учета тепловой энергии | 1 раз в год | 1,00 | 1 536,38 |
| Содержание сетей электрооборудования | | | | |
| 8 | Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии | 1 раз в год | 1,00 | 3 560,00 |
| 9 | Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества | 1 раз в год | 1,00 | 6 840,00 |
| Кровельные работы | | | | |
| 10 | Техническое обслуживание и очистка от мусора мягкой кровли | 1 раз в год | | |
| 11 | Проверка состояния систем наружного водостока и прочистка | 1 раз в год | | |
| Санитарное обслуживание помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 12 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю (104 раза) | 102,00 | 59 290,56 |
| 13 | Мытье лестничных площадок и маршей | 12 раз в год | 12,00 | 15 545,04 |
| 14 | Влажная протирка поручней лестниц | 12 раз в год | 12,00 | 2 423,52 |
| 15 | Влажная протирка подоконников | 12 раз в год | 12,00 | 205,92 |
| 16 | Мытье стен, окрашенных масляной краской | 1 раз в год | 1,00 | 3 441,76 |
| 17 | Мытье входных дверей подъездов | 1 раз в год | 1,00 | 189,67 |
| 18 | Обметание пыли, паутины с потолков | 4 раза в год | 4,00 | 2 508,00 |
| 19 | Мытье окон в подъездах с внутренней стороны | 1 раз в год | | |
| 20 | Очистка подвала от легковозгораемого мусора | 1 раз в год | 1,00 | 3 717,27 |
| Санитарное обслуживание придомовой территории | | | | |
| 21 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю (239 раз) | 240,00 | 97 178,40 |
| 22 | Подметание асфальтированной территории (отмостка) | 1 раз в неделю (52 раза) | 52,00 | 3 088,80 |
| 23 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю (52 раза) | 52,00 | 93 763,32 |
| 24 | Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков в кучи | 3 раза в год | 2,00 | 29 384,52 |
| 25 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю (157 раз) | 157,00 | 4 138,52 |
| 26 | Очистка приямков от мусора | 1 раз в год | 1,00 | 879,52 |
| 27 | Посыпка песком тротуаров, входов в подъезды и контейнерной площадки во время гололеда | 10 раз | 8,00 | 523,12 |
| 28 | Сдвигание свежеснежавшего снега толщиной слоя до 25 см на асфальтированной придомовой территории (дорожка, входы в подъезды и контейнерная площадка) | 10 раз | 7,00 | 4 640,67 |

| № п/п | Наименование работ и услуг | Периодичность | | Сумма, руб. |
|----------------------------------|--|---------------|---------------|-------------------|
| | | план | факт | |
| 29 | Покос травы | 2 раза в год | 2,00 | 23 199,00 |
| 30 | Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями, погрузка, вывоз) | 2 раза в год | 2,00 | 15 466,00 |
| Сезонный осмотр МКД | | | | |
| 31 | Комплексный сезонный осмотр общего имущества МКД (включая осмотр наружных каменных конструкций кирпичного дома, осмотр мягкой кровли, мест общего пользования и подвальных помещений, придомовой территории) | 1 раз в год | | |
| 32 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | круглосуточно | 117 262,32 |
| 33 | Услуги управления | ежемесячно | ежемесячно | 163 247,52 |
| Итого по содержанию жилья | | | | 670 167,86 |

**Работы выполненные по текущему ремонту бульвар Мира 36
с 01 января 2021 года по 31 декабря 2021 года**

| № п/п | Наименование работ и услуг | Месяц | Сумма, руб. |
|-------|--|----------|-------------------|
| 1 | Ремонт линии циркуляции ГВС | Март | 584,93 |
| 2 | Проверка работоспособности вентканалов (56шт*60р) | Апрель | 3 360,00 |
| 3 | Ремонт скамеек | Май | 3 490,78 |
| 4 | Вал и опиловка аварийных веток | Июнь | 5 317,29 |
| 5 | Завоз песка в песочницу | Июль | 771,76 |
| 6 | Техническое обслуживание газового оборудования | Июль | 6 177,08 |
| 7 | Ремонт газового оборудования | Июль | 2 299,28 |
| 8 | Смена канализационного стояка кв. № 53, 57 | Август | 7 631,05 |
| 9 | Установка приборов учета тепла после поверки | Август | 12 178,00 |
| 10 | Поверка приборов учета тепловой энергии | Август | 12 839,55 |
| 11 | Ремонт стояка ГВ и ХВ кв. № 11, 15 | Сентябрь | 13 884,25 |
| 12 | Покос травы - 1 750 м.2 | Сентябрь | 5 775,00 |
| 13 | Дезинсекция подвального помещения от блох - 700 м.2 | Октябрь | 2 772,00 |
| 14 | Ремонт межпанельных швов | Октябрь | 39 614,33 |
| 15 | Дезинсекция подвального помещения от блох - 700 м.2 | Ноябрь | 2 772,00 |
| 16 | Дератизация подвального помещения от мышей - 700 м.2 | Ноябрь | 2 310,00 |
| 17 | Вывоз отходов (мусора) от строительных работ и ремонтных работ-617 кг. | Ноябрь | 740,40 |
| 18 | Дератизация подвального помещения от мышей - 700 м.2 | Декабрь | 2 310,00 |
| | Итого по текущему ремонту | | 124 827,70 |