

Акт № 05**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 30а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома _____, являющегося собственником квартиры № ___, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 30.12.2018г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71409 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2678,6	м2		2,55	6 830,43
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	259,0	м2	5	3,00	3 885,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	259,0	м2	1	5,00	1 295,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	470,7	м2	15	0,50	3 530,25
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	2 раз в месяц	151,2	м2	3	0,50	226,80
9	Уборка газонов от случайного мусора (фасад дома)	1 раз в неделю	2044,7	м2	4	0,50	4 089,40
10	Уборка газонов от случайного мусора (с тыла дома)	1 раз в месяц	1455,9	м2	1	0,50	727,95
11	Покос травы	1 раза в год	2420	м2	1	5,00	12 100,00
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	13	20,00	1 040,00
13	Услуги управления	ежемесячно	2678,6	м2	1	3,55	9 509,03
14	Ремонт кровли над кв. 59 (ЖОГ № 254 от 28.04.2023)						3 550,00
15	Замена вентиля д. 25 на стояке горячей воды в подвале под кв. № 47 (без ОГ)						1 061,00
16	Покос травы - 322,35 м.2						1 611,75
Итого по содержанию жилого помещения:							50 297,41

№	Наименование	Сумма, руб.
1	Обслуживание специального счета по капитальному ремонту	1 285,73
Итого по обслуживанию специального счета:		1 285,73

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	13,963	33,47	467,34
Итого по водоснабжению для СОИ:					467,34

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	13,963	35,12	490,38
Итого по водоотведению для СОИ:					490,38

Всего:					52 540,86
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2023г. по "31" мая 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 540,86 (Пятьдесят две тысячи пятьсот сорок рублей 86 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из