

**Акт № 05****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 36, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Проненко Светланы Геннадьевны, являющейся собственником квартиры № 43, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 6 от 02.08.2012г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 70792 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 36 по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3832,1	м2	1	2,55	9 771,86
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	276,8	м2	9	3,00	7 473,60
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	276,8	м2	1	5,00	1 384,00
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1227,0	м2	20	0,50	12 270,00
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	180,0	м2	5	0,50	450,00
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3674,0	м2	5	0,50	9 185,00
10	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	20,00	1 120,00
11	Уборка совместной контейнерной площадки	3 раза в неделю	3,90	м2	14	3,68	200,93
12	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	1,0	шт	1	3 560,00	3 560,00
13	Услуги управления	ежемесячно	3832,1	м2	1	3,75	14 370,38
14	Покос травы на придомовой территории дома - 3 409,40 м.2 (без ОГ)						17 047,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>77 673,56</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	80,5	33,47	2 694,34
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>2 694,34</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	80,5	35,12	2 827,16
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>2 827,16</b>

<b>Всего:</b>					<b>83 195,05</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2023г. по "31" мая 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 83 195,05 (Восемьдесят три тысячи сто девяносто пять рублей 05 копеек)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.