

**Акт № 05****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 96, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Коноваловой Юлии Владимировны, являющейся собственником квартиры № 58, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2020 от 15.11.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30471 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 96 по ул. Партизанская

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5161,8	м2	1	2,55	13 162,59
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	415,1	м2	5	3,00	6 226,50
5	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раз в месяц	415,1	м2	2	5,00	4 151,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
7	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	7,8	м2	1	4,00	31,20
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1758,0	м2	20	0,50	17 580,00
9	Подметание асфальтированной территории	1 раз в неделю	208,6	м2	5	0,50	521,50
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3385,2	м2	5	0,50	8 463,00
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	6	шт	14	20,00	1 680,00
12	Покос травы	2 раза в год	1568,0	м2	1	5,00	7 840,00
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями в кучи, упаковка в мешки)	2 раза в год	1568,0	м2	1	5,00	7 840,00
14	Техническое обслуживание вводно-распределительного устройства и общедомового узла учета электрической энергии	1 раз в год	2,0	шт	1	3 560,00	7 120,00
15	Техническое обслуживание электрических сетей и их оборудования на лестничных клетках и системы освещения общего имущества	1 раз в год	30,0	шт	1	342,00	10 260,00
16	Услуги управления	ежемесячно	5161,8	м2	1	3,75	19 356,75
17	Замена канализационного стояка в кв. № 92, 96 (ЖОГ № 263 от 12.05.2023)						15 982,95
18	Покос травы - 1 152,13 м.2						5 760,65
19	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями в кучи, упаковка в мешки) - 1 152,13 м.2						5 760,65
20	Завоз песка в песочницу и под качели (ЖОГ № 183 от 27.03.2023)						4 000,00
21	Замена беседки возле входа в подъезд № 3 (ЖОГ № 212 от 10.04.2023)						28 000,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>165 316,79</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	261,433	33,47	8 750,16
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>8 750,16</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	261,433	35,12	9 181,53
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>9 181,53</b>

<b>Всего:</b>					<b>183 248,48</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" мая 2023г. по "31" мая 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 183 248,48 (Сто восемьдесят три тысячи двести сорок восемь рублей 48 копеек.)