

## Акт № 05

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойченко Елены Анатольевны, являющейся собственником квартиры № 72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2020 от 20.08.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20/10 от 20.10.2020г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	500,00	1 000,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5411,7	м2	1	2,55	13 799,84
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501,0	м2	9	3,00	13 527,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	5,00	2 505,00
5	Подметание асфальтированной территории	4 раза в неделю	1057,6	м2	15	0,50	7 932,00
6	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	240,7	м2	5	0,50	601,75
7	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	1964,7	м2	2	0,50	1 964,70
8	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	8,0	шт	9	20,00	1 440,00
9	Покос травы	2 раза в год	1964,7	м2	1	5,00	9 823,50
10	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями в кучи, упаковка в мешки)	1 раз в год	1964,7	м2	1	5,00	9 823,50
11	Услуги управления	ежемесячно	5411,7	м2	1	3,75	20 293,88
12	Уборка контейнерной площадки - 15,5 м.2 - (9 раз)						513,36
13	Ремонт беседки возле входа в подъезд № 3 (выравнивание в высоту) и ремонт ручки на входной двери подъезда № 1 (ЖОГ № 249 от 27.04.2023)						1 610,00
14	Ремонт канализационной трубы в подвале подъезда № 7 (без ОГ)						1 842,32
15	Покос травы - 475,36 м.2						2 376,80
16	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями в кучи, упаковка в мешки) - 475,36 м.2						2 376,80
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>91 430,44</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Электроэнергия для содержания общего имущества в МКД .	кВт	1009	5,71	5 761,39
<b>Итого по Электроэнергия для СОИ:</b>					<b>5 761,39</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	25,8	33,47	863,53
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>863,53</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	25,8	35,12	906,10
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>906,10</b>

<b>Всего:</b>					<b>98 961,44</b>
---------------	--	--	--	--	------------------