

## Акт № 05

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" мая 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 8, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Олейниковой Татьяны Николаевны, являющегося собственником квартиры № 33, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 06.04.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 44217 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 8 по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Регистрация показаний поквартирных электросчетчиков	1 раз в месяц	60	шт	1	19,08	1 144,80
3	Регистрация показаний ОПУ электроэнергии	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
4	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2704,1	м2	1	2,55	6 895,46
5	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	284,0	м2	5	3,00	4 260,00
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	284,0	м2	1	5,00	1 420,00
7	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	32,0	шт	1	10,00	320,00
8	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
9	Подметание асфальтированной территории	3 раза в неделю	324,0	м2	14	0,50	2 268,00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	2755,1	м2	5	0,50	6 887,75
11	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	4	шт	14	20,00	1 120,00
12	Покос травы	1 раз в год	667,0	м2	1	5,00	3 335,00
13	Уборка с газона скошенной травы (сгребание граблями в кучи, упаковка в мешки)	1 раз в год	667,0	м2	1	5,00	3 335,00
14	Услуги управления	ежемесячно	2704,1	м2	1	3,87	10 464,87
15	Уборка контейнерной площадки - 7,75 м.2 - 9 раз						256,68
16	Окраска МАФ на детской площадке и побелка деревьев на придомовой территории дома (ЖОГ № 225 от 17.04.2023)						8 400,00
17	Покос травы на придомовой территории дома (ЖОГ № 272 от 17.05.2023) - 409,5 м.2						2 047,50
18	Уборка скошенной травы с придомовой территории дома (ЖОГ № 272 от 17.05.2023) - 409,5 м.2						2 047,50
19	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох (ЖОГ № 218 от 12.04.2023) (12.05.2023)						2 300,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>57 323,35</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	54,8	33,47	1 834,16
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>1 834,16</b>

№	Наименование	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	54,8	35,12	1 924,58
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>1 924,58</b>

<b>Всего:</b>					<b>61 082,08</b>
---------------	--	--	--	--	------------------

2. Всего за период с "01" мая 2023г. по "31" мая 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61 082,08 (Шестьдесят одна тысяча восемьдесят два рубля 08 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.