

**Акт № 06****приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту  
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" июня 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 18а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя дома Алексенко Михаила Владимировича, являющейся собственником квартиры № 52, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2021 от 07.12.2021г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71662 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 18а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	0	500,00	0,00
2	Регистрация показаний ОПУ электроэнергии	1 раз в месяц	2	шт	1	300,00	600,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5223,7	м2	1	2,55	13 320,44
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	423,0	м2	5	3,00	6 345,00
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	423,0	м2	1	5,00	2 115,00
6	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	48,0	шт	1	10,00	480,00
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	1246,7	м2	21	0,50	13 090,35
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	238,4	м2	4	0,50	476,80
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	3419,3	м2	4	0,50	6 838,60
10	Услуги управления	ежемесячно	5223,7	м2	1	3,55	18 544,14
11	Покос травы на придомовой территории дома - 2 189,31 м.2						10 946,55
12	Периодическая проверка работоспособности системы вентиляции						11 400,00
13	Техническое обслуживание газового оборудования						10 940,81
14	Ремонт обслуживания газового оборудования						7 049,82
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>102 147,50</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоснабжение для содержания общего имущества в МКД	м3	125,931	33,47	4 214,91
<b>Итого по водоснабжению для СОИ:</b>					<b>4 214,91</b>

№	Наименование	Ед.изм.	Кол-во	Цена	Сумма, руб.
1	Водоотведение для содержания общего имущества в МКД	м3	125,931	35,12	4 422,70
<b>Итого по водоотведению для СОИ:</b>					<b>4 422,70</b>

<b>Всего:</b>					<b>110 785,11</b>
---------------	--	--	--	--	-------------------

2. Всего за период с "01" июня 2023г. по "30" июня 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 110 785,11 (Сто десять тысяч семьсот восемьдесят пять рублей 11 копеек.)

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

5. Настоящий акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**Справочная информация:**

№	Наименование	Остаток на 01.06.2023г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2023г.
1	Остаток денежных средств на л/с дома	-75 067,97	115 034,97	102 147,50	-62 180,50

**Подписи сторон:**

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Управляющий ООО "УК "Тройка"

\_\_\_\_\_  
Кужба И. С.

**ЗАКАЗЧИК**

Председатель МКД № 18а по бульвар Мира

\_\_\_\_\_  
Алексенко М. В.

**Выписка из финансово-лицевого счета многоквартирного дома  
№ 18а по бульвар Мира  
за июнь 2023 года**

Наименование	Тариф, руб./м2	Остаток на 01.06.2023г.	Оплачено в июне	Выполнено работ в июне	Остаток на 30.06.2023г.
Содержание жилья	12,69	-34 086,49	64 768,93	61 810,32	-31 127,88
Текущий ремонт	8,81	-40 981,48	50 266,04	40 337,18	-31 052,62
<b>Всего</b>	<b>21,50</b>		<b>115 034,97</b>	<b>102 147,50</b>	

Управляющий ООО "УК "Тройка"

И. С. Кужба

Председатель МКД № 18а по бульвар Мира

М. В. Алексенко