

Акт № 08**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фоминой Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 69, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 31.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 75045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	0	500,00	0,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3661,3	м2	1	2,55	9 336,32
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	564,2	м2	3	3,00	5 077,80
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	282,1	м2	3	3,00	2 538,90
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	282,1	м2	1	5,00	1 410,50
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	17,00	шт	1	10,00	170,00
8	Комплексная уборка лифтов	3 раза в неделю	2	шт	13	88,50	2 301,00
9	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	654,0	м2	23	0,50	7 521,00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	506,0	м2	4	0,50	1 012,00
11	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	2	шт	21	20,00	840,00
12	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	13	274,44	7 135,44
13	Техническое освидетельствование лифтов № 51161, 51162	1 раз в год	2	шт	1	4 186,00	8 372,00
14	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236,00	8 472,00
15	Услуги управления	ежемесячно	3661,3	м2	1	3,55	12 997,62
16	Демонтаж старых деревянных подложек под выключателями, металлических планок и коробок в подъезде № 2 (ЖОГ № 526 от 14.08.2023)						3 700,00
17	Демонтаж на поверку и монтаж после поверки общедомового прибора учета тепловой энергии (без ОГ)						23 040,00
18	Укладка 4-х противовесов в приямок подъезда № 1 (ЖОГ № 500 от 01.08.2023)						800,00
19	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от тараканов - 600 м.2(ЖОГ № 447 от 17.07.2023)						2 760,00
20	Профилактическая дезинсекция мусоропровода подъезд № 1 от тараканов (ЖОГ № 447 от 17.07.2023)						5 310,00
21	Профилактическая дезинсекция мусоропровода подъезд № 1 от тараканов (ЖОГ № 447 от 17.07.2023)						5 310,00
22	Техническое освидетельствование лифтов № 51161, 51162						1 028,00
Итого по содержанию жилого помещения:							109 432,57