

Акт № 08**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Партизанская 5, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бурухиной Оксаны Анатольевны, являющейся собственником квартиры № 17, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 06.12.2017г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 30081 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 5 по ул. Партизанская

| № | Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья | Периодичность выполненной работы (оказанной услуги) | Кол-во | Ед. изм. | Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной) | Цена за ед. | Сумма, руб. |
|--|---|---|--------|----------|---|-------------|-------------------|
| 1 | Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа | 1 раз в месяц | 1 | шт | 0 | 500,00 | 0,00 |
| 2 | Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | 3062,2 | м2 | 1 | 2,55 | 7 808,61 |
| 3 | Подметание лестничных площадок и маршей | 2 раза в неделю | 276,0 | м2 | 9 | 3,00 | 7 452,00 |
| 4 | Мытье лестничных площадок и маршей | 1 раз в месяц | 276,0 | м2 | 1 | 5,00 | 1 380,00 |
| 5 | Влажная протирка поручней лестниц | 1 раз в месяц | 61,2 | м2 | 1 | 4,00 | 244,80 |
| 6 | Подметание асфальтированной территории | 5 раз в неделю | 1718,0 | м2 | 23 | 0,50 | 19 757,00 |
| 7 | Уборка газонов от случайного мусора | 1 раз в неделю | 1436,0 | м2 | 4 | 0,50 | 2 872,00 |
| 8 | Очистка урн от мусора | 3 раза в неделю | 4 | шт | 13 | 20,00 | 1 040,00 |
| 9 | Услуги управления | ежемесячно | 3062,2 | м2 | 1 | 3,55 | 10 870,81 |
| 10 | Ремонт стояка холодной воды в туалете кв. № 42 (ЖОГ № 395 от 28.06.2023) | | | | | | 10 425,00 |
| 11 | Замена кухонного канализационного стояка в кв. № 3, 6, 9 (ЖОГ № 427 от 06.07.2023) | | | | | | 9 285,00 |
| 12 | Демонтаж на поверку и монтаж после поверки общедомового прибора учета тепловой энергии (без ОГ) | | | | | | 12 996,60 |
| 13 | Замена канализационного стояка в туалете кв. 22, 19, 16 с выходом в подвал (ЖОГ 354 2022) | | | | | | 22 000,00 |
| 14 | Замена канализационных стояков (кухня, туалет) в кв. № 36, 39, 42 (ЖОГ № 266 от 15.05.2023) | | | | | | 33 262,52 |
| 15 | Вывоз строительного и растительного мусора с контейнерной площадки (без ОГ) | | | | | | 530,45 |
| Итого по содержанию жилого помещения: | | | | | | | 139 924,79 |