

Акт № 08

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" августа 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Северная 6б, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Бойченко Елены Анатольевны, являющейся собственником квартиры № 72, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2020 от 20.08.2020г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 20/10 от 20.10.2020г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 6б по ул. Северная

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	2	шт	1	500,00	1 000,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	5411,7	м2	1	2,55	13 799,84
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	501,0	м2	9	3,00	13 527,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	501,0	м2	1	5,00	2 505,00
5	Подметание асфальтированной территории	4 раза в неделю	1057,6	м2	18	0,50	9 518,40
6	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	240,7	м2	4	0,50	481,40
7	Уборка газонов от случайного мусора	2 раза в месяц	1964,7	м2	2	0,50	1 964,70
8	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	8,0	шт	9	20,00	1 440,00
9	Услуги управления	ежемесячно	5411,7	м2	1	3,75	20 293,88
10	Уборка контейнерной площадки - 15,5 м.2 - (9 раз)						513,36
11	Обметание паутины с потолков - 600 м.2						1 800,00
12	Влажная протирка подоконников - 10,4 м.2						41,60
13	Мытье входных дверей подъездов- 86,4м.2						604,80
14	Влажная протирка поручней лестниц - 122,4 м.2						489,60
15	Ремонт стояков холодной и горячей воды в кв. № 60 (ЖОГ № 519 от 10.08.2023)						14 654,70
16	Ремонт кровли над кв. № 44 (ЖОГ № 530 от 15.08.2023)						2 400,00
17	Вывоз строительного и растительного мусора с контейнерной площадки (без ОГ)						2 970,43
18	Замена канализационного стояка в кв. 26 (ЖОГ № 59 д от 18.07.2023)						6 050,00
19	Замена канализационного стояка в кв. 17, 20, 23 (ЖОГ № 477 от 26.07.2023)						14 300,00
20	Окраска лавочек возле входов в подъезды - 15 шт. (ЖОГ № 178/2 от 24.03.2023)						8 500,00
21	Ремонт асфальтобетонного покрытия дворовой территории и возле контейнерной площадки (ЖОГ № 444 от 14.07.2023)						49 015,38
22	Профилактическая дезинсекция подвального помещения от блох - 1 300 м.2 (ЖОГ № 437 от 11.07.2023)						5 980,00
Итого по содержанию жилого помещения:							171 850,08