

Акт № 10**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "31" октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фоминой Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 69, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 31.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 75045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3661,3	м2	1	2,55	9 336,32
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	564,2	м2	2	3,00	3 385,20
5	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	282,1	м2	3	3,00	2 538,90
6	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	282,1	м2	1	5,00	1 410,50
7	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	17,00	шт	1	10,00	170,00
8	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	2,0	шт	1	250,00	500,00
9	Комплексная уборка лифтов	3 раза в неделю	2	шт	13	88,50	2 301,00
10	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	654,0	м2	22	0,50	7 194,00
11	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	506,0	м2	5	0,50	1 265,00
12	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза	1 раза в год	506,0	м2	1	5,00	2 530,00
13	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	2	шт	22	20,00	880,00
14	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	13	274,44	7 135,44
15	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	шт	1	6 672,94	6 672,94
16	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236,00	8 472,00
17	Услуги управления	ежемесячно	3661,3	м2	1	3,55	12 997,62
18	Ремонт подъезда № 2 (ЖОГ № 529 от 15.08.2023)						558 173,00
19	Установка почтовых ящиков в подъезде № 2 (ЖОГ № 598 от 19.09.2023)						27 000,00
Итого по содержанию жилого помещения:							652 761,91