

Акт № 10

приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "31" октября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Миньковой Ольги Петровны, являющейся собственником квартиры № 14, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 10 от 19.07.2013г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	0	500,00	0,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2676,2	м2	1	2,55	6 824,31
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	220,0	м2	4	3,00	2 640,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	220,0	м2	2	5,00	2 200,00
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раза в месяц	61,2	м2	1	4,00	244,80
6	Влажная протирка подоконников	1 раза в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Обметание пыли, паутины с потолков	1 раз в квартал	300,0	м2	1	3,00	900,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	778,9	м2	22	0,50	8 567,90
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151,6	м2	5	0,50	379,00
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945,4	м2	5	0,50	4 863,50
11	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	9	20,00	720,00
12	Запуск системы отопления, перевод системы ГВС на зимнюю схему и регулировка	1 раз в год	1,0	шт	1	6 672,94	6 672,94
13	Услуги управления	ежемесячно	2676,2	м2	1	3,55	9 500,51
14	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии		1	шт	1	300,00	300,00
15	Уборка контейнерной площадки - 7,7 м.2 (9 раз)						255,02
16	Замена канализационного стояка в кв. № 1 с выходом в подвал (ЖОГ № 612 от 26.09.2023)						12 346,69
17	Уборка лестничной площадки между 3 и 4 этажами в подъезде № 3 после акта вандализма (без ОГ)						300,00
Итого по содержанию жилого помещения:							56 735,47