

## Акт № 11

### приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "30" ноября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Фоминой Любови Ивановны, являющейся собственником квартиры № 69, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1 от 31.01.2016г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 75045 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28 по бульвар Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Регистрация показаний общедомового электросчетчика	1 раз в месяц	1	шт	1	300,00	300,00
2	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	3661,3	м2	1	2,55	9 336,32
4	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раза в неделю	564,2	м2	4	3,00	6 770,40
5	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	564,2	м2	1	5,00	2 821,00
6	Влажная протирка поручней лестниц	1 раз в месяц	34,00	шт	1	10,00	340,00
7	Комплексная уборка лифтов	3 раза в неделю	2	шт	13	88,50	2 301,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	654,0	м2	21	0,50	6 867,00
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	506,0	м2	4	0,50	1 012,00
10	Очистка урн от мусора	5 раз в неделю	2	шт	21	20,00	840,00
11	Содержание мусоропроводов	3 раза в неделю	2	шт	13	274,44	7 135,44
12	Техническое обслуживание лифтов	ежемесячно	2	шт	1	4236,00	8 472,00
13	Услуги управления	ежемесячно	3661,3	м2	1	3,55	12 997,62
14	Демонтаж, промывка и монтаж общедомового прибора учета воды (ЖОГ № 668 от 20.10.2023)						1 500,00
15	Проверка состояния систем внутреннего водостока и прочистка - 2 шт (ЖОГ № 678 от 26.10.2023)						1 800,00
16	Ремонт табло индикации в кабине лифта подъезд № 1 (без ОГ)						1 923,00
17	Установка термодатчика в кв. № 39 (ЖОГ № 707 от 02.11.2023)						12 033,00
<b>Итого по содержанию жилого помещения:</b>							<b>76 948,77</b>