

Акт № 11
приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме

г. Невинномысск

от "30" ноября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: бульвар Мира 28а, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Шавкуновой Маргариты Рашидовны, являющейся собственником квартиры № 21, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 2/2023 от 29.10.2023г.), с одной стороны, и общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 71317 от 01.08.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 28а по бульвару Мира

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	0	500,00	0,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2676,2	м2	1	2,55	6 824,31
3	Подметание лестничных площадок и маршей	1 раз в неделю	220,0	м2	5	3,00	3 300,00
4	Мытье лестничных площадок и маршей	2 раза в месяц	220,0	м2	2	5,00	2 200,00
5	Влажная протирка поручней лестниц	1 раза в месяц	61,2	м2	1	4,00	244,80
6	Влажная протирка подоконников	1 раза в месяц	5,2	м2	1	4,00	20,80
7	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	778,9	м2	21	0,50	8 178,45
8	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	151,6	м2	4	0,50	303,20
9	Уборка газонов от случайного мусора	1 раз в неделю	1945,4	м2	4	0,50	3 890,80
10	Сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза	1 раза в год	1945,4	м2	1	5,00	9 727,00
11	Очистка урн от мусора	2 раза в неделю	4	шт	9	20,00	720,00
12	Услуги управления	ежемесячно	2676,2	м2	1	3,55	9 500,51
13	Снятие показаний общедомового прибора учета электроэнергии		1	шт	1	300,00	300,00
14	Уборка контейнерной площадки - 7,7 м.2 (9 раз)						255,02
15	Уборка лестничной площадки между 2 и 3 этажами в подъезде № 2 после акта вандализма (без ОГ)						300,00
16	Замена губок рубильники ВРУ (без ОГ)						8 000,00
Итого по содержанию жилого помещения:							53 764,89