

Акт № 11**приемки оказанных услуг и выполненных работ по содержанию и текущему ремонту
общего имущества в многоквартирном доме**

г. Невинномысск

от "30" ноября 2023г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Гагарина 30, именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице председателя совета дома Азовцева Дениса Александровича, являющейся собственником квартиры № 28, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (протокол № 1/2019 от 30.11.2019г.), с одной стороны, и общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Тройка", именуемое в дальнейшем "Исполнитель" в лице управляющего Кужба Игоря Сергеевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 11341 от 13.10.2015г. (далее - "Договор") услуги и выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 30 по ул. Гагарина

№	Наименование выполненных работ и услуг по содержанию жилья	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Кол-во	Ед. изм.	Кол-ный показатель выполненной работы (оказанной)	Цена за ед.	Сумма, руб.
1	Снятие показаний теплосчетчика и проведение анализа	1 раз в месяц	1	шт	1	500,00	500,00
2	Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	2533,0	м2	1	2,55	6 459,15
3	Подметание лестничных площадок и маршей	2 раза в неделю	181,5	м2	9	3,00	4 900,50
4	Мытье лестничных площадок и маршей	1 раз в месяц	181,5	м2	1	5,00	907,50
5	Влажная протирка поручней лестниц (1 лестница)	1 раз в месяц	24,0	шт	1	10,00	240,00
6	Влажная протирка подоконников	1 раз в месяц	6,84	м2	1	4,00	27,36
7	Обметание пыли, паутины с потолков (1 подъезд)	1 раз в квартал	3,0	шт	1	100,00	300,00
8	Подметание асфальтированной территории	5 раз в неделю	345,1	м2	5	0,50	862,75
9	Подметание асфальтированной территории (отмостка)	1 раз в неделю	117,9	м2	1	0,50	58,95
10	Уборка газонов от случайного мусора	1 раза в неделю	2085,6	м2	1	0,50	1 042,80
11	Сезонное сгребание граблями мусора, листьев, сучьев и других растительных остатков, упаковка в мешки и перенос к месту вывоза в течении одного месяца	1 раза в год	2085,6	м2	1	5,00	10 428,00
12	Очистка урн от мусора	3 раза в неделю	3	шт	4	20,00	240,00
13	Проверка состояния систем наружного водостока	1 раз в год	9,0	шт	1	300,00	2 700,00
14	Услуги управления	ежемесячно	2533,0	м2	1	3,55	8 992,15
15	Опиловка аварийных веток дерева (вяз) за домом подъезд № 3 (ЖОГ № 675 от 24.10.2023)						40 000,00
16	Ремонт водосточной трубы с фасадной стороны подъезда № 2 (изгиб вокруг газовой трубы) (ЖОГ № 714 от 03.11.2023)						2 100,00
17	Комплексная уборка придомовой территории 30.11.2023 г.						3 000,00
Итого по содержанию жилого помещения:							82 759,16